

# Aktionshaus 2012

Attraktives Stadthaus mit 145 m<sup>2</sup> Nutzfläche

Ab Werk:  
689 €/m<sup>2</sup>\*  
Limitiert auf 10 Stück

Abbildung zeigt Variante  
mit Verblendung



Konform zum EEWärmeG und zur EnEV 2009

Lassen Sie sich einfach von dem Flair des Hauses inspirieren und genießen Sie die Sonnenseite des Lebens: Da wird jedes Frühstück mit der Familie oder auch ein Grillabend mit Freunden schnell zu einem ganz besonderen Erlebnis.

- ✓ **Bauzeit 10 Wochen**
- ✓ **Limitiert auf 10 Stück**
- ✓ Modernes Stadthaus
- ✓ Hochwertiges Holzrahmenhaus
- ✓ Deutsche Markenqualität
- ✓ Produziert im Werk in Helmstedt
- ✓ Bezugfertig ohne Maler/Teppich zzgl. Grundstück
- ✓ \* 145 m<sup>2</sup> Nutzfläche für nur 99.999,- € (689 €/m<sup>2</sup>)

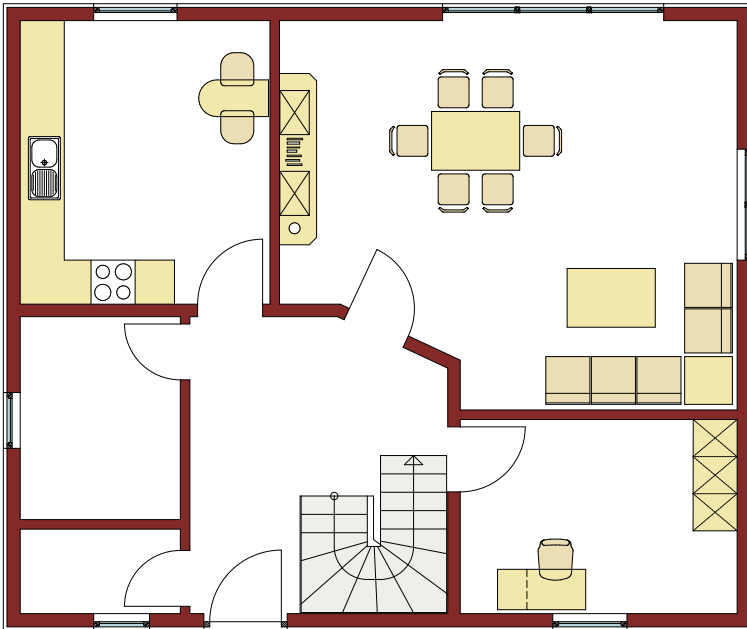
Kaufpreis  
99.999,- Euro



# Aktionshaus 2012

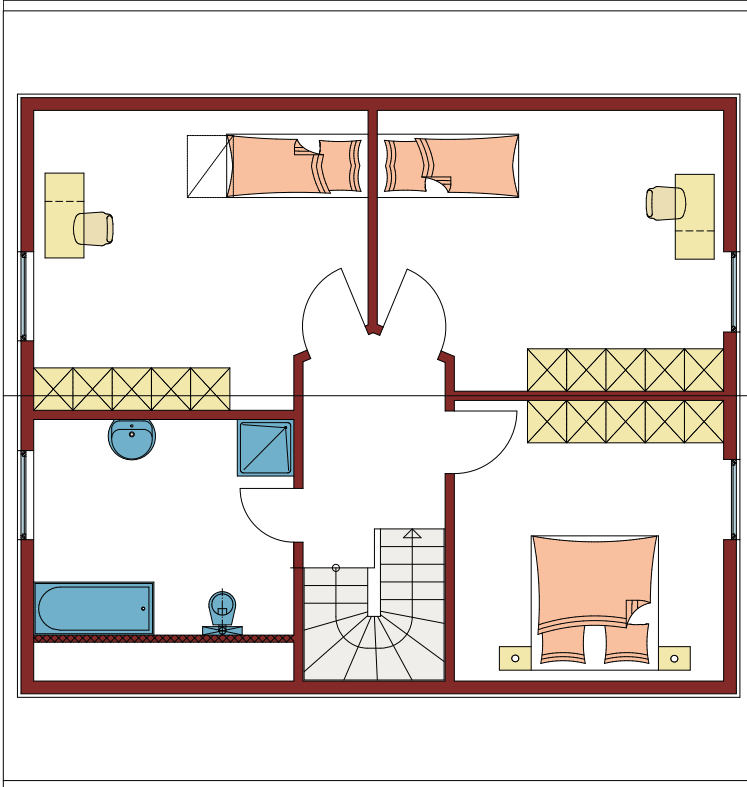
Attraktives Stadthaus mit 145 m<sup>2</sup> Nutzfläche

Ab Werk:  
689 €/m<sup>2</sup>\*  
Limitiert auf 10 Stück



## Das Erdgeschoss

Wohnen/Essen	30,10 m <sup>2</sup>
Kochen	13,12 m <sup>2</sup>
Arbeiten	9,96 m <sup>2</sup>
WC	2,51 m <sup>2</sup>
HAR	6,02 m <sup>2</sup>
Diele	14,11 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>75,82 m<sup>2</sup></b>



## Das Dachgeschoss

Schlafen	15,13 m <sup>2</sup>
Kind 1	19,03 m <sup>2</sup>
Kind 2	18,68 m <sup>2</sup>
Bad	11,22 m <sup>2</sup>
Flur	5,83 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>69,89 m<sup>2</sup></b>

EB-Elm Bau GmbH | von-Guericke-Str. 1 | 38350 Helmstedt | Mail: bartels@elmbau.de

EB-Elm Bau GmbH | Braunstraße 16a | 38122 Braunschweig Rünigen | Mail: office@elmbau.de